

Päätöksen tiedoksianto

Peruspalvelukuntayhtymä Selänne / Ympäristötarkastaja Pyhäjärven toimipiste

Ympäristötarkastaja on tehnyt seuraavan viranhaltijapäätöksen:

Vesihuoltolaki (119/2001) 11 §

Päätöksen antopäivä 5.5.2023
Julkaistu verkkosivuilla 5.5.2023

Päätös nro
14 §

Asia
Päätös vapautushakemuksesta, viemäriin liittäminen, kiinteistö:
Riihelä 626-403-11-113, Pyhäjärvi. Hakemus hylätään
päätöksessä mainituin perustein.

Päätös on nähtävillä Ppky Selänteen verkkosivuilla muutoksenhakuajan 5.5.-12.6.2023.
(www.selanne.net, Kuulutukset-sivuilla)

Lisätietoja asiasta antaa:

Heikki Estola, puh. 040 3008 271, heikki.estola@selanne.net

Muutoksenhaku:

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta, eli 12.5.2023. Valitusaika päättyy **12.6.2023**. Valitus on osoitettava ja toimitettava Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valitusohje on päätöksen liitteenä.

Asia

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta hakemuksesta vesihuoltolaitoksen viemäriin liittamisestä vapauttamiseksi.

Hakija

[REDACTED]

Kiinteistö

Riihelä (626-403-11-113). Omistajat: [REDACTED] (Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella, joka kuuluu myös yhdyskuntarakenteen seurantajärjestelmän mukaisella taajama-alueella (YKR).

Hakemus ja perustelut

Hakija on toimittanut 24.11.2022 Ppky:n ympäristöpalveluihin hakemuksen kiinteistön Riihelä, osoitteessa [REDACTED] Pyhäjärvi, viemäriverkkoon liittamisestä vapauttamiseksi vesihuoltolain mukaisesti.

Kiinteistöllä asuu neljä henkilöä ja asuinrakennus on ympärivuotiseen käyttöön tarkoitettu. Hakemuksen mukaan kiinteistöllä muodostuvat mustajätevedet johdetaan umpikaivoon (10 m³) ja harmaanjätevedet sakokaivojen (10 m³) kautta maaperäimeytykseen. Saostuskaivojen ikä on 11 vuotta. Jätevesien imeytyspaikka sijaitsee naapuritontin rajasta noin 50 metrin etäisyydellä. Asuinrakennuksessa on suihku, astianpesukone/pyykinpesukone, kaksi käsienvesuallasta, sauna ja vesikäymälä. Talousvesi tulee kiinteistölle vesijohtoverkostosta. Kiinteistön vedenkulutus on vuodessa 98 m³.

Hakija on esittänyt 24.11.2022 perustelut hakemukselleen:

Kiinteistön rakennusluvan saaminen on edellyttänyt kakkoisviemärijärjestelmän rakentamisen. Kyseinen viemärinti umpisäiliöineen on edelleen hyväksytty viemärintijärjestelmä esim. haja-asutusalueella. Koska kaivojen tyhjennysväli on sangen tiheä, on liittyminen paineviemärijärjestelmään suunnitelmissa tulevaisuudessa.

Hakemuksessa on esitetty kustannusarvio viemäriin liittymiselle noin 5000 €.

Toimivalta

Vesihuoltolain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee vapautushakemukset viemäriverkkoon liittamisestä. Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen ympäristölautakunnan toimintasäännön (Ympäristölautakunta 25.4.2018 § 16, 27.3.2019 § 8, 31.3.2021 § 37) 7 §:n mukaan vapautuksen myöntämisen liittämiselvollisuudesta vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella käsittelee ympäristötarkastaja.

Hakemuksen käsittely

Hakemus on otettu käsittelyyn 24.11.2022.

Hakemuksesta on kuultu naapurikiinteistöjen omistajia: Riipilä 626-403-11-114 ja Mustaparta 626-403-11-173.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto toiminta-alueen vesilaitokselta, Pyhäjärven Energia ja Vesi Oy, joka ei jättänyt lausuntoa.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Ppky Selänteen terveydensuojeluviranomaiselta, joka jätti lausunnon 10.11.2022.

Lausunto

Terveydensuojeluviranomaiselle ei ole tullut valituksia kiinteistön jäteveden käsittelyyn liittyen. Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä sen välittömässä läheisyydessä ei ole yleisiä uimarantoja.

Terveydensuojelulain mukaan jäteveden johtaminen ja puhdistus on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu terveystahtaa. Viemäri siihen liittyvine puhdistus- ja muine laitteineen on suunniteltava, sijoitettava, rakennettava ja kunnossapidettävä siten, ettei siitä aiheudu terveystahtaa. Terveydensuojeluasetuksen mukaan jätevesien käsittelystä ja johtamisesta ei saa aiheutua talousveden, yleiseen käyttöön tarkoitetun uimarannan veden tai maaperän terveydellisen laadun huonontumista. Nestemäisten jätteiden imeyttäminen maahan on tehtävä siten, ettei siitä aiheudu maaperän tai talousveden pilaantumisen vuoksi terveystahtaa.

Yleisesti voidaan todeta, että kiinteistön jätevesien käsittelystä ei saa aiheutua haitallisia terveysvaikutuksia elinympäristöön. Parhaiten tämä tapahtuu taajama-alueella johtamalla jätevedet yleiseen viemäriin. Terveydensuojelun näkökulmasta ei ole kuitenkaan estettä myöntää vapautusta viemäriin liittymisestä, mikäli jätevedet käsitellään muulla tavoin terveydensuojelulain ja -asetuksen mukaisesti, eikä ympäristössä näy jälkiä jätevesipäästöistä.

Hakijan vastine annettuihin lausuntoon

Hakijalta pyydettiin vastine 10.11.2022. Hakija ei jättänyt vastinetta.

PÄÄTÖS

Ympäristötarkastaja hylkää vapautushakemuksen asuinrakennuksen viemäriverkkoon liittämistä, kiinteistölle Riihelä (626-403-11-113).

Ympäristötarkastaja kehottaa hakijaa liittymään Pyhäjärven kaupungin viemäriverkostoon **30.9.2023** mennessä.

Päätöksen perustelut

Vesihuoltolain mukaan vapautus liittämismuutoksen on myönnettävä, jos kaikki laissa säädetyt edellytykset täyttyvät.

Vesihuoltolain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen myöntää hakemuksesta toistaiseksi voimassa olevan tai määräaikaisen vapautuksen 10 §:ssä

tarkoitettua kiinteistön liittämismahdollisuudesta tässä pykälässä säädetyn perustein. Ennen vapautuksen myöntämistä vesihuoltolaitokselle ja kiinteistön omistajalle tai haltijalle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi. Lisäksi kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on pyydettävä vapauttamisesta kunnan terveydensuojeluviranomaisen lausunto.

Vapautus liittämismahdollisuudesta on myönnettävä, jos:

1) liittäminen verkostoon muodostuisi kiinteistön omistajalle tai haltijalle kohtuuttomaksi, kun otetaan huomioon kiinteistön vesihuoltolaitteiston rakentamisesta aiheutuneet kustannukset, liittamisestä aiheutuvat kustannukset, vesihuoltolaitoksen palvelujen vähäinen tarve tai muu vastaava erityinen syy; ja

2) vapauttaminen ei vaaranna vesihuollon taloudellista ja asianmukaista hoitamista vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

Edellä 2 momentissa säädetyn lisäksi edellytyksenä vesijohtoon liittämismahdollisuudesta vapauttamiselle on, että kiinteistöllä on käytettävissä riittävästi vaatimukset täyttävää talousvettä. Edellytyksenä jätevesiviemäriin liittämismahdollisuudesta vapauttamiselle on 2 momentissa säädetyn lisäksi, että kiinteistön jätevesien johtaminen ja käsittely voidaan järjestää ympäristönsuojelulaissa säädettyjen vaatimusten mukaisesti.

Talousjätevedet on käsiteltävä ennen niiden johtamista maahan, vesistöön taikka ojaan, tekolammikkoon tai vesilain 1 luvun 3 §:n 1 momentin 6 kohdan mukaiseen noroon. Muut kuin vesikäymälän jätevedet voidaan johtaa puhdistamatta maahan, jos niiden määrä on vähäinen eikä niistä aiheudu ympäristön pilaantumisen vaaraa.

Vesihuoltolain 11 §:n 2 momentissa tarkoitettua vapautusta haettaessa on ensisijaisesti tutkittava, onko liittäminen verkostoon kiinteistön omistajalle tai haltijalle lainkohdassa tarkoitettulla tavalla kohtuutonta. Vain siinä tapauksessa, että liittämistä on pidettävä kohtuuttomana, on harkittava muiden säädettyjen edellytysten täyttymistä. Vapautus liittamisestä myönnetään kuitenkin vain kaikkien edellytysten täytyessä kyseisen kiinteistön kohdalla.

Pyhäjärven Energia ja Vesi Oy on alueella toimiva vesilaitos, jonka toiminta-alueella hakijan kiinteistö sijaitsee (vahvistettu 2013) ja YKR- taajama-alueella (yhdyskuntarakenteen seurantajärjestelmän mukainen taajama-alue).

Hakija on arvioinut hakemuksessa, että viemäriin liittymisestä aiheutuu 5000 € kustannukset. Vesihuoltorakenteista tai liittamisestä syntyviä kustannuksia ei voida pitää kohtuuttomina YKR- taajama-alueella sijaitsevan kiinteistön omistajalle. Kiinteistön liittäminen ei vaadi hakemuksen ja kartta tarkastelun perusteella poikkeuksellisia rakennustoimenpiteitä, kuten tienalituksia tai pitkiä kallioulouhintoja. Eikä matka Pyhäjärven Energia ja Vesi Oy:n runkoviemäriin ei ole kohtuuttoman pitkä (n. 30 metriä). Vesihuoltolain 11 §:n 2 momentin, kohdan 1 kohtuuttomuusperuste ei edellä mainitun perusteella täyty, joten hakemus on hylättävä.

Vastaus annettuihin lausuntoihin

Terveydensuojeluviranomaisen lausunnolla ei ole asian ratkaisun kannalta merkitystä.

Sovelletut säädökset ja muut ohjeet

Vesihuoltolaki (119/2001) 10-11 § (681/2014), 32 § (827/2019) ja 33 §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 155 §

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta.
Valitusosoitus on tämän päätöksen liitteenä.

Allekirjoitus

Pyhäjärvi 5.5.2023

Heikki Estola
ympäristötarkastaja

Jakelu

Hakija
Pyhäjärven energia ja Vesi Oy
Pohjois-Savon ELY-keskus

Tiedoksi

Naapurit
Ppky Selänteen ympäristölautakunta
Ppky Selänteen ympäristöterveysvalvonta

Liitteet

Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Vesihuoltolain mukaiseen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla kirjallisesti Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen .
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 12.6.2023.
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet. Valitus-kirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.
Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden yhteystiedot:	Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu Puhelin: 029 56 42800 Faksi: 029 56 42841 Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Oikeudenkäyntimaksu	Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.