

Päätöksen tiedoksianto

Peruspalvelukuntayhtymä Selänne / Ympäristötarkastaja Pyhäjärven toimipiste

Ympäristötarkastaja on tehnyt seuraavan viranhaltijapäätöksen:

Vesihuoltolaki (119/2001) 11 §

Päätöksen antopäivä 9.3.2023
Julkaistu verkkosivuilla 9.3.2023

Päätös nro

8 §

Asia

Päätös vapautushakemuksesta, viemäriverkostoon liittäminen, kiinteistö: Kotikangas 626-403-117-24, Pyhäjärvi. Vapautus hakemus raukeaa.

Päätös on nähtävillä Ppky Selänteen verkkosivuilla muutoksenhakuajan 9.3.-17.4.2023.
(www.selanne.net, Kuulutukset-sivuilla)

Lisätietoja asiasta antaa:

Heikki Estola, puh. 040 3008 271, heikki.estola@selanne.net

Muutoksenhaku:

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta, eli 16.3.2023. Valitusaika päättyy **17.4.2023**. Valitus on osoitettava ja toimitettava Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle. Valitusohje on päätöksen liitteenä.

Asia

Päätös vesihuoltolain (119/2001) 11 §:n mukaisesta hakemuksesta vesihuoltolaitoksen viemäriin liittamisestä vapauttamiseksi.

Hakija

[REDACTED]

Kiinteistö

Kotikangas (626-403-117-24). Kiinteistö sijaitsee vesihuoltolaitoksen vahvistetulla toiminta-alueella taajaman ulkopuolella.

Hakemus ja perustelut

Hakija on toimittanut 16.6.2022 Ppky:n ympäristöpalveluihin hakemuksen kiinteistön Kotikangas, osoitteessa [REDACTED], 86800 Pyhäjärvi, viemäriverkkoon liittamisestä vapauttamiseksi vesihuoltolain mukaisesti.

Kiinteistön omistaa hakija. Kiinteistöllä on ympärivuotiseen käyttöön tarkoitettu asuinrakennus, missä asukkaita on 1. Kaikki kiinteistöllä muodostuvat jätevedet johdetaan kahteen sakokaivoon ja kolmannen kaivon kautta jätevesi imeytyy maaperään. Saostuskaivojen tilavuudeksi on ilmoitettu noin 18 m³. Jätevesien purkupaikka sijaitsee naapuri tontin rajasta noin 25 metrin etäisyydellä. Asuinrakennuksessa on suihku, astianpesukone/pyykinpesukone, kaksi käsienpesuallasta, sauna ja kaksi vesikäymälää. Talousvesi tulee kiinteistölle vesijohtoverkostosta. Vedenkulutukseksi on hakemuksen tietojen mukaan noin vuodessa 20 m³.

Hakija on esittänyt perustelut hakemukselleen:

"Anon vapautusta viemäriverkkoon liittymisestä. Kiinteistö, jonka omistan, ei tällä hetkellä ole juurikaan käytössä. Olen jo [REDACTED] kiinteistössä ja paljon viettänyt aikaa muualla. Tälläkin hetkellä käytännössä asun miesystäväni luona vauvan kanssa. Olen nyt hoitovapaalla ensimmäistä vuotta ja hoitovapaa jatkuu. Tulot hoitovapaalla ovat erittäin minimaaliset ja minulla on mm. talolainaa maksettavana, vakuutukset ja peruslämmöstä aiheutuvat sähkölaskut talossa. Viemäriverkkoon liittymisen kustannukset ovat todella mittavat minun tuloille."

Hakemuksessa on esitetty kustannusarvio viemäriin liittymiselle noin 6000 €.

Toimivalta

Vesihuoltolain 11 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee vapautushakemukset viemäriverkkoon liittamisestä. Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen ympäristölautakunnan toimintasäännön (Ympäristölautakunta 25.4.2018 § 16, 27.3.2019 § 8, 31.3.2021 § 37) 7 §:n mukaan vapautuksen myöntämisen liittämiselvollisuudesta

vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella käsittelee ympäristötarkastaja.

Hakemuksen käsittely

Hakemus on otettu käsittelyyn 16.6.2022.

Hakemuksesta on kuultu naapurikiinteistöjen omistajia: Jalava 626-403-6-197 ja Pekkala 626-403-117-49.

Hakemuksesta pyydettiin lausuntoa toiminta-alueen vesilaitokselta, Pyhäjärven Energia ja Vesi Oy, joka ei jättänyt lausuntoa.

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Ppky Selänteen terveydensuojeluviranomaiselta, joka jätti lausunnon 21.9.2022.

Lausunto

Terveydensuojeluviranomaiselle ei ole tullut valituksia kiinteistön jäteveden käsittelyyn liittyen. Kiinteistö ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella, eikä kiinteistön läheisyydessä ei ole yleisiä uimarantoja. Hakemusta tarkasteltaessa jää epäselväksi, johdetaanko käymäläjätevedet umpisäiliöön vai johdetaanko kaikki jätevedet sakokaivojen kautta jonnekin. Hakemusta tarkasteltaessa etäisyys jätevesien purkupaikasta talousvesikaivoon jää epäselväksi. Nämä asiat on ennen päätöksen tekoa syytä selvittää.

Terveydensuojelulain mukaan jäteveden johtaminen ja puhdistus on tehtävä siten, ettei niistä aiheudu terveyshaittaa. Viemäri siihen liittyvine puhdistus- ja muine laitteineen on suunniteltava, sijoitettava, rakennettava ja kunnossapidettävä siten, ettei siitä aiheudu terveyshaittaa. Terveydensuojeluasetuksen mukaan jätevesien käsittelystä ja johtamisesta ei saa aiheutua talousveden, yleiseen käyttöön tarkoitetun uimarannan veden tai maaperän terveydellisen laadun huonontumista. Nestemäisten jätteiden imeyttäminen maahan on tehtävä siten, ettei siitä aiheudu maaperän tai talousveden pilaantumisen vuoksi terveyshaittaa.

Yleisesti voidaan todeta, että kiinteistön jätevesien käsittelystä ei saa aiheutua haitallisia terveysvaikutuksia elinympäristöön. Parhaiten tämä tapahtuu taajama-alueella johtamalla jätevedet yleiseen viemäriin. Terveydensuojelun näkökulmasta ei ole kuitenkaan estettä myöntää vapautusta viemäriin liittymisestä, mikäli jätevedet käsitellään muulla tavoin terveydensuojelulain ja -asetuksen mukaisesti.

Hakijan vastine annettuihin lausuntoon

Hakijalta pyydettiin vastine 22.09.2022. Hakija ei jättänyt vastinetta.

PÄÄTÖS

Ympäristötarkastaja rauettaa [REDACTED] hakemuksen kiinteistölle Kotikangas (626-403-117-24).

Kiinteistön omistajan tulee huomioida, että muodostuvat jätevedet käsitellään ympäristönsuojelulain vaatimusten mukaisesti. Sakokaivolietteen saa tyhjentää vain jätehuoltorekisteriin merkitty toimija, joka toimittaa jätevedet luvalliseen

vastaanottopaikkaan. Hakijan tulee pitää tyhjennyksistä, ja mahdollisista poikkeuksellisista tilanteista kirjanpitoa, joka on esitettävä pyydettyä valvontaviranomaiselle.

Päätöksen perustelut

Kiinteistö kuuluu viemärlaitoksen toiminta-alueeseen (vahvistettu 2013), joka on taajama-alueen ulkopuolella. Kiinteistö on sijainnut YKR- taajama-alueella (yhdyskuntarakenteen seurantajärjestelmän mukainen taajama-alue) mutta taajamarajaus on poistunut [REDACTED] alueelta marraskuussa 2021. Taajaman ulkopuolella ei ole kiinteistöllä vesihuoltolain 10 §:n perusteella liittymisvelvollisuutta.

Kiinteistö ei sijaitse pohjavesialueella, eikä vesistön läheisyydestä, joten kiinteistön omistajan on huolehdittava siitä, että jätevesien käsittelyjärjestelmän korjaus- ja muutos työssä huolehditaan siitä, että perustason puhdistusvaatimus täyttyy, kun kiinteistöllä:

- 1) rakennetaan vesikäymälä tai tehdään vesi- ja viemärlaitteistoja koskeva luvanvarainen korjaus- ja muutostyö, jossa järjestelmä uusitaan tai kokonaisuudessaan korjataan; tai
- 2) tehdään rakennuksen rakentamiseen verrattavissa oleva rakennuslupaa edellyttävä korjaus- ja muutostyö.

Sovelletut säädökset ja muut ohjeet

Vesihuoltolaki (119/2001) 10-11 § (681/2014), 32 § (827/2019) ja 33 §
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 156 §

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on tämän päätöksen liitteenä.

Allekirjoitus

Pyhäjärvi 9.3.2023

Heikki Estola
ympäristötarkastaja

Jakelu

Hakija

Tiedoksi:

Naapurit
Pyhäjärven energia ja Vesi Oy
Ppky Selänteen ympäristölautakunta
Ppky Selänteen ympäristöterveysvalvonta

Liitteet Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen	Vesihuoltolain mukaiseen päätökseen saa hakea muutosta valittamalla kirjallisesti Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen .
Valitusaika	Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Valitusaika päättyy 17.4.2023.
Valituksen sisältö	Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - valittajan nimi, kotikunta ja mihin valitusoikeus perustuu - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle) - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi - perusteet, joilla muutosta vaaditaan - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)
Valituksen liitteet	Valituskirjelmään on liitettävä - asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
Valituksen toimittaminen	Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen. Valituksen voi tehdä hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet. Valitus-kirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.
Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden yhteystiedot:	Käyntiosoite: Isokatu 4, 3 krs, 90100 Oulu Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu Puhelin: 029 56 42800 Faksi: 029 56 42841 Sähköposti: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Oikeudenkäyntimaksu	Pohjois-Suomen hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä perittävä oikeudenkäyntimaksu on 270 euroa. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään, mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.