

Ympäristötarkastajan viranhaltijapäätös 1 §
Päätös annetaan 18.1.2022

Asia Päätös lupahakemuksesta maa-ainesten ottamiseen, Parvialankankaan kallioalue, Pyhäjärvi

Hakija Destia Oy
Veteraaninkatu 9
90100 Oulu

SISÄLLYSLUETTELO

1.	Maa-ainesten ottohakemuksen kertoelmaosa	3
2.	Hakemusten käsittely	5
3.	LUPAVIRANOMAISEN PÄÄTÖS	5
4.	Maa-ainelain nojalla annetut lupamääräykset	6
5.	Muutoksenhaku.....	9

Asia

Destia Oy:n maa-ainesten ottamislupahakemus Parvialankankaan kallioalueelle Pyhäjärvelle.

Hakija

Destia Oy
Veteraanikatu 9
90100 OULU

Maanomistaja

Destia Oy
Veteraanikatu 9
90100 OULU
Kiinteistö: Parvialankangas RN:o 626-402-88-6
Alueen koordinaatit: N:7052250, E:452850
Käyntiosoite: Keiteleentie 990

1. Maa-ainesten ottohakemuksen kertoelmaosa**Luvanhakemisen peruste**

Lupahakemuksen mukainen maa-ainesten ottaminen on luvanvaraista Maa-aineslain 1 §:n perusteella.

Lupaviranomaisen toimivalta

Maa- aineslain 7 §:n mukaan lupa-asian ratkaisee kunnan ympäristönsuojeluviranomainen. Ppky Selänteen ympäristölautakunnan (kokous 25.4.2018 § 16) toimintasäännön 7 §:n mukaan tärkeän pohjavesialueen ulkopuolisilla alueilla toimivalta on viranhaltijalla.

Ottamisalue ja alueen nykytila

Ottamisalue sijaitsee Pyhäjärven kunnassa kiinteistöllä Parvialankangas. Alue on toiminnassa oleva kiviainestenottoalue, jolla on ollut toimintaa aikaisemmin. Kiinteistö on Destia Oy:n omistuksessa.

Alueella olevan louhoksen vesipinta on mitattu tasossa + 143.60(N2000).

Alue ei sijaitse vedenhankintaa varten tärkeällä pohjavesialueella eikä sen vaikutuspiirissä ole vedenottoa. Suunnittelu kohteena oleva alue ei ole kaavoitettu eikä sillä tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitse muinaismuistoja. Hakemuksen mukaan ottoalueella ei ole tavattu sellaisia erityisiä, suojeltavia kasvi- tai eläinlajeja, joiden elinympäristö tulisi säilyttää ottotoimintaa rajoittamalla. Ottoalueella on ollut aktiivista ottotoimintaa jo parikymmentä vuotta.

Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita. Alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei ole muinaismuistoja tai muinaishautoja.

Lähin asuinrakennus sijaitsee ottamisalueen luoteispuolella noin 550 metrin etäisyydellä.

Pinta- ja pohjavesiolosuhteet

Ottamisalueelle louhokseen kerääntyy hulevesiä ympäristöstä. Ennen louhintaa oleva vesi pumpataan alueen koillispuolella kulkeviin avo-ojiin. Ojia pitkin vesi kulkeutuu edelleen

Niskalanjokeen. Tulevan louhoksen vesipinnantasoksi arvioidaan tulevan + 148,0. Toiminta ei sijoitu luokitetulle pohjavesialueelle. Ottamisalueen läheisyydessä ei ole vedenottoa eikä kaivoja.

Maa-ainesten ottamistoiminta

Parvialankankaalla murskataan alueelta otettavaa kalliokiviainesta tie- ja muuhun infrarakentamiseen. Alueella on toistaiseksi voimassaoleva ympäristölupa kiviaineksen murskaukseen ja varastointiin. Käsittelyllä tarkoitetaan materiaalien seulomista tai murskaamista. Lopputuotteena syntyy rakentamiseen sellaisenaan kelpaavia murskelajikkeita tai muussa maarakentamisessa esim. viherrakentamisessa hyödynnettäviä materiaaleja.

Ottomäärä on 50 000 m³ ktr. Ottaminen on suunniteltu ulottumaan alimmillaan louhoksen pohjan tasoon + 130.00(N2000). Ottamisaika on kymmenen vuotta. Laskennallinen vuotuinen ottomäärä on 5 000 m³.

Suunnitelma-alue käsittää 2,87 hehtaarin suuruisen alueen.

Louhittava alue käsittää vain osan suunnitelma-alueesta ja sen pinta-ala on 1,21 hehtaaria. Louhittava alue sijoittuu lähinnä aiempina lupakausina louhitun alueen pohjois- ja eteläpuolelle.

Ottamisalue toimii ympäristöluvanvaraisten toimintojen toimintatilana sekä pintamaan ja kiviaineksen varastoalueena.

Kaivannaisjäte

Louhinta-alueella oleva pintamaa kuoritaan ja varastoidaan suunnitelma -alueen reunoilla.

Väliavarastoitavaa pintamaata syntyy tältä alueelta arviolta noin 500 m³ (kuorittava ala n. 2500 m², pintamaakerroksen keskimääräinen paksuus 0,2 m). Alueella syntyvät pintamaat eivät ole jätettä, eivätkä pintamaiden varastot kaivannaisjätealuetta.

Maisemointi ja jälkikäyttö

Toiminnan loputtua kaikki rakennelmat ja laitteet puretaan ja viedään alueelta pois ja alue siistitään. Tulevan louhoksen reunat luiskataan noin kaltevuuteen 1:2 tulevan vesipinnan yläpuolelle. Tuon tason alapuoliset osat jätetään louhintajyrkkyyteen. Muualla alue siistitään ja sopeutetaan ympäröivään maisemaan.

Alueelta kuoritut pintamaat käytetään kokonaisuudessaan alueen maisemointiin.

Aluetta hoidetaan jo ottamisen aikana niin, että alue siistiytyy ja säilyy ihmisille ja ympäristölle turvallisena.

Jälkihoitokuluiksi arvioidaan 15 000 euroa Arvioon sisältyvät:

- Siistiminen ja pohjan ja luiskien muotoilu,
- alueella olevan pintamateriaalin levitys,
- muut kulut esim. suunnittelutyö.

Maisemointia tehdään mahdollisuuksien mukaan jatkuvasti ottamisen yhteydessä, jolloin mm. konetyön kustannukset ovat pienemmät.

Mikäli alueen kaavoitukseen tai muuhun maankäytön suunnitteluun tulee oleellisia muutoksia luvan aikana, jälkihoitosuunnitelma päivitetään muutosten mukaiseksi ottamistoiminnan loppuvaiheessa.

2. Hakemusten käsittely

Vireilletulo

Maa-ainesten ottamislupahakemus on laitettu vireille 4.11.2021.

Nähtävilläolo ja kuuleminen

Hakemuksista on kuulutettu Ppky Selänteen nettisivuilla 8.11.-14.12.2021, jolloin asiakirjat on pidetty nähtävillä Ppky Selänteen nettisivuilla. Kuulemiskirjeet on lähetetty Naapuritilat – kohdan kiinteistöjen omistajille ja kilometrin ottoalueesta sijaitseville asuinrakennuksille. Kuulemiskirje lähetettiin Pohjois-Pohjanmaan Ely- keskukselle.

Kuullut naapuritilat

RN:o 626-402-88-7 Metsä-Virtala
RN:o 626-402-120-0 Kujansuu
RN:o 626-402-1-30 Parviala
RN:o 626-402-12-40 Törmälä
RN:o 626-402-14-20 Juhola
RN:o 626-403-878-30 Jakokunta
RN:o 626-893-10-1 Valtion maa

Tarkastus alueelle

Alueelle on suoritettu maa-ainesten ottamisen valvonta tarkastus 9.6.2021.

Muistutukset

Hakemuksesta ei jätettyä muistutuksia.

Lausunnot

Hakemuksesta ei pyydetty lausuntoja.

3. LUPAVIRANOMAISEN PÄÄTÖS

Lupaviranomaisena Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen ympäristötarkastaja on tutkinut maa-ainesten ottamislupahakemuksen päättää myöntää Destia Oy:lle maa-aineslain 4 §:n kiinteistöille Parvialankangas (626-402-88-6). **Hakijalle myönnetään lupa aloittaa toiminta muutoksenhausta huolimatta.**

Hakijan on toimittava ottamissuunnitelman, lupahakemusten ja annettujen lupamääräyksien mukaisesti.

Päätöksen voimassaolo

Tämä lupapäätös on voimassa kymmenen (10) vuotta päätöksen lainvoimaisuudesta alkaen. Jos lupavollinen toiminta oleellisesti muuttuu, on toiminnalle haettava uusi maa-aineslupa. Tämä lupapäätös voidaan peruuttaa, mikäli toimintaa ei ole aloitettu viiden vuoden kuluttua siitä, kun lupapäätös on saanut lainvoiman.

Päätöksen ja lupaharkinnan perustelut

Lupa voidaan myöntää, koska asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n rajoitusten kanssa, kun lisäksi otetaan huomioon tässä päätöksessä annettujen lupamääräysten vaikutus. Lupamääräyksillä vähennetään ottamistoiminnan haitallisia vaikutuksia luontoon ja maisemakuvaan.

Huomioon ottaen alueen aiemman käytön, ottamissuunnitelman ja tässä päätöksessä esitetyt lupamääräykset, voidaan katsoa, ettei ottotoiminta luvan mukaisesti toteutettuna aiheuta maa-aineslain 3 §:ssä tarkoitettuja seurauksia, vesilain pohjaveden muuttamis- tai ympäristönsuojelulain pohjaveden pilaamiskiellossa tarkoitettuja haitallisia seurauksia.

Päätöksen täytäntöönpano

Lupaviranomainen voi perustellusta syystä ja edellyttäen, ettei täytäntöönpano tee muutoksenhakua hyödyttömäksi, luvan hakijan pyynnöstä lupapäätöksessä määrätä, että toiminta voidaan muutoksenhausta huolimatta aloittaa lupapäätöstä noudattaen, jos hakija asettaa hyväksyttävän vakuuden ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. Destia Oy on esittänyt perustellun syyn toiminnan aloittamiseen muutoksenhausta huolimatta ja yritys velvoitetaan toimittamaan 5000 €:n vakuus Ppky Selänteen ympäristölaukunnalle ennen toiminnan aloittamista. Hakemuksien mukainen toiminta sijoitetaan avatulle maa- ainestenottoalueelle.

4. Maa-aineslain nojalla annetut lupamääräykset

1. Ottamisessa on noudatettava ottosuunnitelmaa (■■■■■ 3.11.2021) ellei näistä lupaehdoista muuta johdu. Maa-aineksia saa ottaa yhteensä 50 000 m³ ktr. Maa-aineksia saadaan ottaa alueelta enintään louhoksen pohjan tasolle N₂₀₀₀ +130.00 asti.

2. Ottamisen seurantaan varten on asennettava riittävät ja selkeästi erottuvat maastomerkinnät; kulmapaalut sekä korkeusmerkit. Merkinnät on oltava selvästi näkyvillä koko ottamisen ajan.

3. Ottamisen aloittamisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle.

4. Maa-aineksen otto on toteutettava niin, ettei missään vaiheessa pääse syntymään pohjaveden pilaantumisvaaraa. Alueella ei saa säilyttää poltto- ja voiteluaineita tai ympäristölle haitallisia kemikaaleja ilman riittäviä suojarakenteita, eikä niitä saa säilyttää alueella enempää kuin välttämätön tarve edellyttää. Polttoainesäiliöt tulee sijoittaa, tiiviisiin ja riittävän tilaviin suoja-altaisiin, joiden kunto on tarkastettava ennen käyttöönottoa. Polttoainesäiliöiden suojarakenteiden tulee olla sellaiset, ettei säiliöiden täyttämisestä tai koneiden ja autojen tankkauksesta aiheudu öljypäästöjen vaaraa. Alueelle on varattava imeytysmateriaalia työkoneiden nestevuotojen varalle sekä sammutuskalustoa tulipalon varalle. Öljyvahingon tapahtuessa tulee ryhtyä välittömästi torjuntatoimenpiteisiin ja tehdä ilmoitus Jokilaaksojen pelastuslaitokselle ja kunnan ympäristöviranomaiselle.

5. Alueen jätehuolto on järjestettävä niin, ettei siitä aiheudu haittaa pohjavedelle eikä aluetta roskata. Muualta tuotuja tarkastamattomia ja valvontaviranomaisen hyväksymättömiä jäte-, ylijäämä- tai muita maita ei saa varastoida alueelle tai käyttää alueen jälkihoidossa.

6. Maisemointitoimenpiteitä tulee tehdä mahdollisuuksien mukaan jo ottamistoiminnan aikana. Ottamistoiminnan päättyessä ottoalue ja varastokenttä tulee tyhjentää toimintaan liittyneestä kalustosta ja maisemoida ottamissuunnitelman ja tämän päätöksen mukaisesti.

Myös mahdolliset varastokasat tulee olla pois ajettuna ennen kuin lopputarkastus voidaan suorittaa. Maisemointitöiden tarkoituksena on saattaa alue turvallisiksi ja ympäröivään luontoon sopivaksi siten, että alue soveltuu pääosin metsätalouskäyttöön. Alueelle on maisemointitöiden yhteydessä istutettava puita metsittymisen turvaamiseksi. Mikäli alueelle jää vaarallisia jyrkänteitä ottamistoiminnan päättyessä, tulee jyrkänteet muotoilla kaltevuuteen 1:3 tai aidata vähintään 1,8 metriä korkealla, kestävärakenteisella metalliverkkoaidalla. Metalliverkkoaitaan tulee asentaa louhoksesta varoittavat kyltit. Määrätyt maisemointitoimenpiteet on tehtävä vakuuden voimassaoloaikana, eli 28.2.2032 mennessä.

7. Alue tulee merkitä ottamistoiminnasta kertovin varoitusmerkein (tulotiet) ja alue tulee aidata.

8. Hakija vastaa ja huolehtii siitä, että urakoitsijat saavat tämän päätöksen tiedokseen ja noudattavat sitä.

9. Alueen valumavedet ja louhoksen pumppausvedet on ohjattava alueelta suunnitelmallisesti siten, etteivät ne aiheuta pintavesien tai pilaantumista tai vettymishaittaa toiselle kuuluvalla alueella. Toiminnasta ei saa päästä vesistöön jätevesiä, jotka aiheuttavat vesistön pilaantumista tai roskaantumista.

10. Maa-ainesluvan haltijan tulee ilmoittaa Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen aluehallinnon tietohallintopalvelun NOTTO -rekisteriin vuosittain otetun maa-aineksen määrä ja laatu seuraavan vuoden tammikuun 31. päivään mennessä. Luvan haltijan tulee täyttää ja lähettää otto ilmoituslomake aina sähköisesti.

https://anon.ahp.fi/_layouts/15/FormServer.aspx?OpenIn=Browser&XsnLocation=/Lomakkeet/maa_ainesottoilmoitus.xsn&Source=https://anon.ahp.fi/sivut/submitted.aspx

11. Kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt, on alueella toimitettava hyväksytty lopputarkastus vakuuden voimassaoloaikana. Ottoalueen maisemointityöt on oltava tehtynä 28.2.2032 mennessä. Luvan haltijan on ilmoitettava lupaviranomaiselle, kun alueen maisemointityöt ovat valmiina lopputarkastusajan sopimiseksi.

12. Ottamistoiminnan ja jälkitöiden vakuudeksi tulee hakijan toimittaa ennen ottamisen aloittamista 15 000 €:n suuruinen hyväksyttävä vakuus (esim. pankkivakuus) Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen ympäristölautakunnalle. (osoite: **Ympäristölautakunta Ollantie 26, 86800 Pyhäsalmi**). Vakuuden on oltava voimassa 31.12.2032 asti. **Vakuuden lisäksi tulee toimittaa pankin kuittaamattomuustodistus.**

13. Toiminnanharjoittajan on toimitettava ennen toiminnan aloittamista **5 000 euron vakuus Ppky Selänteen ympäristölautakunnalle** ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräyksen muuttamisen varalle. **Vakuuden tulee olla voimassa 31.12.2024 asti.** Vakuudeksi hyväksytään ammattimaisen rahoituslaitoksen takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Lupamääräysten perustelut

Lupamääräyksillä 1 ja 2 varmistetaan että ottotoiminta on lupahakemuksen ja Maa-aineslain 11 §:n kohdan yksi vaatimusten mukaista.

Lupamääräys 3 on annettu valvonnallisista syistä.

Lupamääräykset 4 on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen estämiseksi perustuen Maa-aineslain 11 §:n kolmannen momentin kohtaan 1 ja YSL 16 ja 17 §:iin.

Lupamääräyksellä 5 huolehditaan alueen siisteydestä Maa-aineslain 11 §:n kohtaan 2 ja Jätelain 72 ja 73 §:n perustuen.

Lupamääräyksellä 6 varmistetaan että ottamisalueen maisemointi ja jälkihoitotyöt tulevat suoritettua. Maa-aineslaki 11 §:n 2 momentin kohdan 2 ja VNA maa-ainesten ottamisesta 8 §.

Lupamääräyksellä 7 otetaan huomioon ottoalueen turvallisuus ja siisteys Maa-aineslain 11 §:n kohdan 2 mukaisesti.

Lupamääräys 8 perustuu siihen, että luvanhakija vastaa alueella tapahtuvasta ottotoiminnasta ja siitä mahdollisesti aiheutuvista haitoista.

Lupamääräys 9 on annettu ettei toiminnasta saa syntyä vesilain mukaista haittaa naapurikiinteistöille.

Lupamääräyksen 10 mukaan maa-ainesluvan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa otetun aineksen määrä ja laatu kuten maa-aineslain 23 a §:ssä ja maa-ainesasetuksessa edellytetään.

Lupamääräys 11 perustuu maa-ainesasetuksen 7 §:ään.

Lupamääräyksessä 12 lupaviranomainen määrää hakijan antamaan ennen ainesten ottamista vakuuden Maa-aineslain 12 §:n perusteella.

Luvan muuttaminen ja luvan peruuttaminen

Lupaviranomainen voi muuttaa annettuja lupamääräyksiä tai peruuttaa luvan maa-aineslain 16 §:ään perustuen.

Valvontamaksu

Maa-ainesten ottamistoiminnasta peritään kulloinkin voimassa olevan maa-aines taksan mukainen valvontamaksu.

Sovelletut oikeusohjeet

Maa-aineslaki (555/1981) 3, 4, 5, 5 a, 6, 7, 10-13, 16, 16b 19-20, 23, 23 a, 23 b §

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005): 1-4, 6-9 §

Laki maa-aineslain muuttamisesta (424/2015) 4 a §

Ympäristönsuojelulaki (572/2014) 16 ja 17 §

Vesilaki (587/2011) 5 luku 7 §

Jätelain (646/2011) 5-6, 8, 13, 15-17, 20, 29 ja 72-73 §

Maa-aineslain valvontataksa, Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen hallitus 2021.

Lisäksi on huomioitu seuraavat ohjeet:

Ympäristöministeriö (2020), ympäristöhallinnon ohjeista: Maa-ainesten ottaminen

Päätöksen antopäivä

Päätöksen antopäivä on 18.1.2022.

Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta. Päätös lähetetään hakijalle, lausunnon antajille, muistutuksen tekijöille, ja Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskukselle. Hakemusvaiheessa kuulluille lähetään päätöksen antamisesta tiedoksiannot. Päätös on nähtävillä Ppky Selänteen nettisivuilla.

Maksu

Tämän päätöksen käsittelystä peritään Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen Maa-ainestaksan kohdan 1.2 perusteella 500 € (Peruspalvelukuntayhtymä Selänne, maa-ainestaksa 2021).

5. Muutoksenhaku

Valitusosoitus on päätöksen lopussa.

Päätöksen valmistelija ja ratkaisija,

Heikki Estola
ympäristötarkastaja
PpKy Selänne

VALITUSOSOITUS

Maa-aineslain mukaisiin päätöksiin saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen, jonka yhteystiedot ovat seuraavat:

Isokatu 4
90100 Oulu
(PL 189, 90101 Oulu)
Vaihde: 029 56 42800
Telekopio 029 56 42841
pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Lähtettämisestä ns. sähköisenä viestinä on tarkemmat säännökset sähköisestä viranomaisasioinnista annetussa laissa (13/2003).

Muutosta saavat hakea kirjallisella valituksella luvanhakija ja ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (Pohjois-Pohjanmaan ELY- keskus). Valitusaika on kolmekymmentä (30) päivää päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.