

Oikaisuvaatimus tehdystä tuulivoimalan rakennuslupapäätöksestä 28.12.2020 § 146 lupanro 20-0146-R

6/10.03.00/2021

YMPLTK § 12

Taustaa

Rakennustarkastaja on tehnyt rakennuslupapäätökset 8 tuulivoimalasta Vuohdomäen tuulipuiston osayleiskaavan alueelle kaavan osoittamille paikoille. Rakennuslupanro 20-0146-R koskee voimalaa TV3 (liite). Hakijana rakennusluvassa on Puhuri Oy. Alueen osayleiskaava on lainvoimainen ja hankkeelle on myönnetty Pyhäjärven kaupunginhallituksen myöntämä poikkeamispäätös Khall 12.10.2020 § 224 (liite). Myös poikkeamispäätös on saanut lainvoiman.

Kuuleminen

Rakennuslupahakemuksen vireilletulosta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. Kuuleminen on suoritettu yhteiskuulemisena Pyhäjärven kaupungin kanssa ja kuuleminen on koskenut samalla kertaa sekä poikkeamishakemusta että rakennuslupahakemusta. Tieto hankkeesta on lähetetty kirjeitse rajanaapureille. Hankkeesta on myös ilmoitettu Pyhäjärven Sanomissa ja Kiuruvesi-lehdessä 26.8.2020 ja Selänne-lehdessä 28.8.2020. Kuulutus on myös ollut Peruspalvelukuntayhtymä Selänteen nettisivuilla, sekä Pyhäjärven kaupungintalon ilmoitustaululla.

Oikaisuvaatimukset

Rakennuslupapäätöksestä on jätetty yksi oikaisuvaatimus (liite):

- [REDACTED] valtakirjalla tekemä oikausvaatimus seuraavien henkilöiden puolesta:

Country	Very bad or bad (%)
Iraq	93
United States	89
France	87
Germany	86
Spain	85
Italy	84
China	83
Japan	82
South Korea	81
India	80
United Kingdom	79
Canada	78
South Africa	77
Brazil	76
Russia	75
China	74
India	73
United States	72
France	71
Germany	70
Spain	69
Italy	68
China	67
Japan	66
South Korea	65
India	64
United Kingdom	63
Canada	62
South Africa	61
Brazil	60
Russia	59
China	58
India	57
United States	56
France	55
Germany	54
Spain	53
Italy	52
China	51
Japan	50
South Korea	49
India	48
United Kingdom	47
Canada	46
South Africa	45
Brazil	44
Russia	43
China	42
India	41
United States	40
France	39
Germany	38
Spain	37
Italy	36
China	35
Japan	34
South Korea	33
India	32
United Kingdom	31
Canada	30
South Africa	29
Brazil	28
Russia	27
China	26
India	25
United States	24
France	23
Germany	22
Spain	21
Italy	20
China	19
Japan	18
South Korea	17
India	16
United Kingdom	15
Canada	14
South Africa	13
Brazil	12
Russia	11
China	10
India	9
United States	8
France	7
Germany	6
Spain	5
Italy	4
China	3
Japan	2
South Korea	1
India	0
United Kingdom	0
Canada	0
South Africa	0
Brazil	0
Russia	0
China	0
India	0
United States	0
France	0
Germany	0
Spain	0
Italy	0
China	0
Japan	0
South Korea	0
India	0
United Kingdom	0
Canada	0
South Africa	0
Brazil	0
Russia	0
China	0
India	0
United States	0
France	0
Germany	0
Spain	0
Italy	0
China	0
Japan	0
South Korea	0
India	0
United Kingdom	0
Canada	0
South Africa	0
Brazil	0
Russia	0
China	0
India	0
United States	0
France	0
Germany	0
Spain	0
Italy	0
China	0
Japan	0
South Korea	0
India	0
United Kingdom	0
Canada	0
South Africa	0
Brazil	0
Russia	0
China	0
India	0
United States	0
France	0
Germany	0
Spain	0
Italy	0
China	0
Japan	0
South Korea	0
India	0
United Kingdom	0
Canada	0
South Africa	0
Brazil	0
Russia	0
China	0
India	0
United States	0
France	0
Germany	0
Spain	0
Italy	0
China	0
Japan	0
South Korea	0
India	0
United Kingdom	0
Canada	0
South Africa	0
Brazil	0
Russia	0
China	0
India	0
United States	0
France	0
Germany	0
Spain	0
Italy	0
China	0
Japan	

Ympäristölautakunnalle osoitetun oikaisuvaatimuksen lopuksi oikaisuvaatimuksen jättäneet vaativat ympäristölautakuntaa tutkimaan asian uudelleen sekä rakennustarkastajaa perumaan Puhurille myöntämänsä rakennusluvat.

toimesta on jätetty myös toinen oikaisuvaatimus (liite), samojen edellä mainittujen henkilöiden puolesta, mikä on osoitettu rakennustarkastajalle ja jossa vaaditaan rakennustarkastajaa peruuttamaan Puhurille myönnetty rakennusluvat.

Oikaisuvaatimusten saavuttua rakennustarkastaja on pyytänyt lisäselvitystä selvitystä kuinka kukin oikaisuvaatimuksen jättänyt henkilö omaa valitusoikeuden rakennuslupapäätökseen. Lisäselvitys (liite) on saapunut rakennusvalvontaan 29.1.2021. on myös täydentänyt lisäselvitystä sähköpostitse 2.2.2021 ja 5.2.2021 (liitteet). Rakennustarkastaja on myös pyytänyt vastineen Puhuri Oy:ltä jätettyihin oikaisuvaatimuksiin. Vastine (liite) on toimitettu rakennusvalvontaan 28.1.2021.

Valitusoikeus MRL 192 §

Valitusoikeus rakennus- ja toimenpidelupapäätöksestä on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistajalla tai haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa; sekä
- 4) kunnalla.

(MRL 187 §: Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen määräytyy samojen perusteiden mukaan kuin asianosaisen valitusoikeus.)

Rakennustarkastajan tulkinta oikaisuvaatimuksen jättäneiden oikeudesta oikaisuvaatimuksen tekemiseen:

- (Tammela II 4:23):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylitä voimalan tv3 aiheuttamana kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- (Teusmäki 20:36):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Teusmäki 20:36):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Tähtelä 12:23 sekä vuokratut maat):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Tähtelä 12:23 sekä vuokratut maat):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Onnela 19:23, Annanmäki 49:2):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen

mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Somero 626-402-23-17):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Kivikko 626-402-19-12):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Rinne 8:69):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Naurisaho 8:36):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity

kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Lemetti 8:70):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan vapaa-ajan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylitä kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Uutela 8:57) :

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylitä kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Heinola 1:14):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylitä kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Rätyranta 1:46):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylitä kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Kylmälahti 1:31):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED] (Jokela 5:123):

Ei ole viereisen tai vastapäätä olevan alueen omistaja tai haltija.

Ei ole sellaisen kiinteistön omistaja tai haltija, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa: Melumallinnuksen mukaan kiinteistöllä olevan asuinrakennuksen kohdalla ei ylitetä valtioneuvoston asetuksen ohjearvoa 40 dB(A). Välkemäärä 8 h/v ei ylity kiinteistöllä.

Ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaa että hanke välittömästi vaikuttaa hänen oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun.

Oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen ei ole.

- [REDACTED]: Rakennusvalvontaan ei ole toimitettu selvitystä, jolla osoitetaan [REDACTED] olevan oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen.

Esittelijän yhteenveto

Kukaan oikaisuvaatimuksen tekijöistä ei ole tuonut esille sellaista seikkaa, mikä osoittaisi hänen omaavan oikeutta oikaisuvaatimuksen tekemiseen MRL 192 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Valmistelija: Marko Pohlman, p. 040 3008 260

Ehdotus:

Rakennustarkastaja Marko Pohlman:

Ympäristölautakunta:

1) Jättää tutkimatta oikaisuvaatimuksen, koska katsoo että oikaisuvaatimuksen jättäneillä ei ole lain mukaista oikeutta oikaisuvaatimukseen tässä asiassa.

2) Pitää voimassa rakennustarkastajan tekemän rakennuslupapäätöksen.

Päätös:

Hyväksyttiin.

