

**Sisäilmaongelmien selvittäminen**

95/01.04.01/2011

YHTTMK § 30

Peruspalvelukuntayhtymä Selänne ei omista kiinteistöjä, vaan on vuokranut toimitilat kaupungeilta/kunnilta ja muilta eri toimijoilta.

Työympäristön tulee olla työhön sopiva sekä terveellinen ja turvallinen. Työturvallisuuslain (738/2002) mukaan rakenteiden, materiaalien ja varusteiden sekä laitteiden tulee olla turvallisia ja terveellisiä työntekijöille. Niiden tulee olla käsiteltävissä, kunnostettavissa ja puhdistettavissa turvallisesti. Ilmanvaihdon tulee olla riittävän tehokas ja tarkoituksenmukainen. Työpaikan olosuhteita on takkailtava ja työympäristöstä aiheutuvat haitta- ja vaaratekijät on selvitettävä ja poistettava. Jos vaaratekijöitä ei voida poistaa, on arvioitava niiden merkitys työntekijöiden terveydelle.

Terveydensuojelulain mukaan asunnon ja muun oleskelutilan olosuhteiden tulee olla sellaiset, ettei siinä oleskeleville aiheudu terveydellistä haittaa. Maankäyttö- ja rakennuslain mukaan rakennuksen tulee sen käyttötarkoituksen edellyttämällä tavalla täyttää rakenteiden lujuuden ja vakauden, paloturvallisuuden, hygienian, terveyden ja ympäristön, käyttöturvallisuuden, meluntorjunnan sekä energiatalouden ja lämmönerityksen perusvaatimukset.

Työn ja työympäristön kuormitustekijöitä ovat esimerkiksi formaldehydi, hiilidoksidi, biologiset; mikrobit, esim. home- ja hiivasienet, bakteerit, ja virukset. Fysikaalisia tekijöitä ovat esimerkiksi kuumuuden aiheuttamat ongelmat kesäaikaan, melu esim. päiväkodeissa, liiallinen lämpö tai kylmyys, valaistus.

**Ehdotus menettelytavasta sisäilmaongelmien selvittämiseksi**

1. Sisäilmatyöryhmään kuuluu työterveyshoitaja, työsuojelupäällikkö, asianomaisen palvelulinjan työsuojeluvaltuutettu, kiinteistön edustaja, terveystarkastaja, työyksikön esimies ja hänen valitsemansa työntekijä ja tarvittaessa sisäilmatyöryhmä voi kutsua kokouksiinsa asiantuntijoita.
2. Sisäilmatyöryhmä kokoontuu kun on perusteltu epäily, että kysessä on sisäilmaongelma. Kokoonkutsujana toimii työsuojelupäällikkö.
3. Kaikista kiinteistöjen tarkistuksista laaditaan muistio, josta käy mm. ilmi, onko rakennuksessa todettu terveyshaitta ja mikä on haitan syy sekä toimenpiteet ja aikataulu haitan korjaamiseksi. Muistioon liitetään mahdollisten laboratoriotutkimusten tulokset ja kertomus toimitetaan eri osapuolille.

Ehdotus:

Työsuojelupäällikkö: Yhteistyötoimikunta esittää kuntayhtymähallitukselle hyväksyttäväksi yllä esitetyn menettelytavan sisäilmaongelmien ratkaisemiseksi Peruspalvelukuntayhtymä Selänneessä.

Päätös:

Yhteistyötoimikunta esittää kohdassa yksi tarkennettavaksi kiinteistön edustajan kiinteistön omistajan edustajaksi. Kohta kaksi esitetään kuuluvaksi seuraavasti: Sisäilmatyöryhmä kokoontuu kun työterveyshuollossa on perusteltu epäily, että kyseessä on sisäilmaongelma. Kokoonkutsujana toimii

työsuojelupäällikkö. Muilta osin esitys hyväksyttiin.